

# Obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej pośrednika kredytu hipotecznego

**SALTUS**  
UBEZPIECZENIA

## Dokument zawierający informacje o produkcie ubezpieczeniowym

**Przedsiębiorstwo:** SALTUS Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych z siedzibą w Sopocie (SALTUS TUW) ul. Władysława IV 22, 81-743 Sopot, Rzeczpospolita Polska, zarejestrowane w Rejestrze Przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000117377, NIP 1180130637

**Produkt:** Obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej pośrednika kredytu hipotecznego

Pełne informacje podawane przed zawarciem umowy i informacje na temat umowy podane są treści dokumentu ubezpieczenia oraz w Rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 19 lipca 2017 r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej pośrednika kredytu hipotecznego, Dziennik Ustaw z 2017 r. poz. 1403, dostępny na <http://prawo.sejm.gov.pl>

## Jakiego rodzaju jest to ubezpieczenie?

Jest to ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (OC) pośrednika kredytu hipotecznego za szkody wyrządzone w związku z wykonywaną działalnością w zakresie pośrednictwa kredytu hipotecznego, klasyfikowane w Dziale II, Grupie 13, zgodnie z ustawą o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej.



### Co jest przedmiotem ubezpieczenia?

- ✓ **Odpowiedzialność cywilna pośrednika kredytu hipotecznego (Ubezpieczonego)**, za szkody wyrządzone działaniem lub zaniechaniem Ubezpieczonego, w okresie ubezpieczenia, w związku z wykonywaną działalnością w zakresie pośrednictwa kredytu hipotecznego.
- ✓ Ubezpieczeniem OC są również objęte szkody wyrządzone przez agenta danego pośrednika kredytu hipotecznego w związku z wykonywaniem działalności w zakresie pośrednictwa kredytu hipotecznego.
- ✓ Minimalna suma gwarancyjna, w okresie nie dłuższym niż 12 miesięcy, wynosi równowartość w złotych:
  - 460 000 euro w odniesieniu do jednego zdarzenia, którego skutki są objęte umową ubezpieczenia OC,
  - 750 000 euro w odniesieniu do wszystkich takich zdarzeń.
- ✓ Suma gwarancyjna wskazana w umowie ubezpieczenia stanowi górną granicę odpowiedzialności SALTUS TUW.

Kwoty wyrażone w euro są ustalane przy zastosowaniu średniego kursu euro, ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski po raz pierwszy w roku, w którym umowa ubezpieczenia OC została zawarta.



### Czego nie obejmuje ubezpieczenie?

- ✗ Szkód, powstałych z działalności Ubezpieczonego lub agenta danego pośrednika kredytu hipotecznego innej niż działalność w zakresie pośrednictwa kredytu hipotecznego.



### Jakie są ograniczenia ochrony ubezpieczeniowej?

Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód:

- ! polegających na uszkodzeniu, zniszczeniu lub utracie mienia, wyrządzonych przez Ubezpieczonego lub agenta danego pośrednika kredytu hipotecznego małżonkowi, wstępnemu, zstępnemu, rodzeństwu, a także powinowatemu w tej samej linii lub stopniu, osobie pozostającej w stosunku przysposobienia oraz jej małżonkowi, jak również osobie, z którą Ubezpieczony lub agent pośrednika kredytu hipotecznego pozostaje we wspólnym pożyciu,
- ! wyrządzonych przez Ubezpieczonego lub agenta pośrednika kredytu hipotecznego po wykreśleniu z rejestru pośredników kredytowych, chyba że szkoda jest następstwem wykonywania działalności w zakresie pośrednictwa kredytu hipotecznego przed wykreśleniem z rejestru pośredników kredytowych,
- ! polegających na zapłacie kar umownych,
- ! powstałych wskutek działań wojennych, rozruchów i zamieszek, a także aktów terroru.



### Gdzie obowiązuje ubezpieczenie?

- ✓ Państwa, na terenie których zgodnie z obowiązującym prawem Ubezpieczony prowadzi działalność objętą ubezpieczeniem.



### Co należy do obowiązków Ubezpieczonego?

Przed zawarciem umowy ubezpieczenia:

- podać do wiadomości SALTUS TUW wszystkie znane sobie okoliczności, o które pytał SALTUS TUW.

W trakcie trwania umowy ubezpieczenia:

- zawiadamiać o zmianach powyższych okoliczności,
- zgłosić SALTUS TUW fakt zaistnienia szkody,
- zgłosić zmianę siedziby i adresu,
- terminowe opłacenie składki.



### Jak i kiedy należy opłacać składki?

Wysokość składki, termin oraz sposób jej zapłaty określa się w dokumencie ubezpieczenia. Ubezpieczający opłaca składkę lub jej ratę na rachunek bankowy SALTUS TUW wskazany w dokumencie ubezpieczenia.



### Kiedy rozpoczyna się i kończy ochrona ubezpieczeniowa?

Okres ubezpieczenia wynosi 12 miesięcy. Odpowiedzialność SALTUS TUW rozpoczyna się od dnia wskazanego w dokumencie ubezpieczenia, nie później niż w dniu poprzedzającym dzień rozpoczęcia wykonywania działalności w zakresie pośrednictwa kredytu hipotecznego. Natomiast wygasa z upływem ostatniego dnia okresu ubezpieczenia wskazanego w dokumencie ubezpieczenia.



### Jak rozwiązać umowę?

Rozwiązanie umowy ubezpieczenia przed upływem okresu na jaki została zawarta może nastąpić w przypadku zaprzestania lub zawieszenia przez Ubezpieczonego działalności w zakresie pośrednictwa kredytu hipotecznego.