

Obowiązkowe ubezpieczenie budynków rolniczych

ERGO
HESTIA®

Dokument zawierający informacje o produkcie ubezpieczeniowym

Przedsiębiorstwo: Sopockie Towarzystwo Ubezpieczeń ERGO Hestia Spółka Akcyjna, Polska

Produkt: Ubezpieczenie budynków wchodzących w skład gospodarstwa rolnego od ognia i innych zdarzeń losowych

Niniejszy dokument zawiera wyłącznie ogólne informacje o produkcie. Pełne informacje na temat umowy dotyczącej tego produktu ubezpieczeniowego podawane są przed zawarciem umowy ubezpieczenia. Informacje te udostępnione są w ustawie z dnia 22 maja 2003 r. o ubezpieczeniach obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim Biurze Ubezpieczycieli Komunikacyjnych.

Jakiego rodzaju jest to ubezpieczenie?

Obowiązkowe ubezpieczenie budynków wchodzących w skład gospodarstwa rolnego od ognia i innych zdarzeń losowych zaliczane jest do pozostałych ubezpieczeń osobowych i majątkowych – dział II, grupa 8 i 9, zgodnie z załącznikiem do ustawy z dnia 11 września 2015 r. o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej.

	<p>Co jest przedmiotem ubezpieczenia?</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Przedmiotem ubezpieczenia są budynki wchodzące w skład gospodarstwa rolnego, będące w posiadaniu rolnika, to jest budynki o powierzchni powyżej 20 m². ✓ Ubezpieczenie obejmuje szkody w budynkach rolniczych wyrządzone przez zdarzenia losowe takie jak: ogień, huragan, powódź, podtopienie, deszcz nawalny, grad, opady śniegu, piorun, eksplozja, obsunięcie się ziemi, tąpnięcie, lawina, upadek statku powietrznego. ✓ Sumę ubezpieczenia, odrębnie dla każdego budynku rolniczego, ustala Ubezpieczający z zakładem ubezpieczeń. ✓ Suma ubezpieczenia może być ustalona na podstawie cenników stosowanych przez zakład ubezpieczeń do szacowania wartości budynków lub załączonego powykonawczego kosztorysu budowlanego, sporządzonego zgodnie z zasadami kalkulacji i ustalenia wartości robót budowlanych obowiązujących w budownictwie, przez osobę posiadającą uprawnienia w tym zakresie albo wyceny rzeczoznawcy. W tych przypadkach ustalenie sumy ubezpieczenia następuje na wniosek Ubezpieczającego, w razie ubezpieczenia budynku według wartości nowej. ✓ Suma ubezpieczenia może odpowiadać wartości: <ol style="list-style-type: none"> 1) rzeczywistej tego budynku, przez którą rozumie się wartość w stanie nowym w dniu zawarcia Umowy, pomniejszoną o stopień zużycia budynku rolniczego; 2) nowej – w odniesieniu do budynków nowych oraz takich, których stopień zużycia w dniu zawarcia Umowy ubezpieczenia nie przekracza 10%. 	<p>Czego nie obejmuje ubezpieczenie?</p> <ul style="list-style-type: none"> ✗ Budynków, których stan techniczny osiągnął 100% normy zużycia. ✗ Budynków przeznaczonych do rozbiórki na podstawie ostatecznych decyzji właściwych organów. ✗ Namiotów i tuneli foliowych.
	<p>Jakie są ograniczenia ochrony ubezpieczeniowej?</p> <p>Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody:</p> <ul style="list-style-type: none"> ! wyrządzone umyślnie przez Ubezpieczającego lub przez osobę, za którą Ubezpieczający ponosi odpowiedzialność lub która pozostaje z Ubezpieczającym we wspólnym gospodarstwie domowym, ! wyrządzone wskutek rażącego niedbalstwa przez osoby, o których mowa powyżej, ! górnicze w rozumieniu przepisów prawa geologicznego i górniczego, ! powstałe wskutek trzęsienia ziemi. 	
	<p>Gdzie obowiązuje ubezpieczenie?</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Ubezpieczenie obejmuje zdarzenia powstałe na terenie Rzeczypospolitej Polskiej. 	
	<p>Co należy do obowiązków Ubezpieczonego?</p> <p>Posiadacz gospodarstwa rolnego zobowiązany jest zawrzeć umowę ubezpieczenia budynku, wchodzącego w skład gospodarstwa rolnego, od ognia i innych zdarzeń losowych. Obowiązek ubezpieczenia budynku powstaje z dniem pokrycia budynku dachem.</p> <p>Obejmujący w posiadanie gospodarstwo rolne, w którym budynki rolnicze nie są ubezpieczone, jest obowiązany do zawarcia umowy ubezpieczenia najpóźniej w dniu objęcia gospodarstwa rolnego w posiadanie.</p> <p>Obowiązki na początku umowy ubezpieczenia:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Ubezpieczony, będący jednocześnie Ubezpieczającym, obowiązany jest podać do wiadomości Ubezpieczyciela wszystkie znane sobie okoliczności, o które zakład ubezpieczeń pytał w formularzu oferty albo przed zawarciem umowy w innych pismach; w razie zawarcia umowy ubezpieczenia na cudzy rachunek obowiązek ten spoczywa zarówno na Ubezpieczającym, jak i na Ubezpieczonym, chyba że Ubezpieczony nie wiedział o zawarciu umowy na jego rachunek. <p>Obowiązki w czasie trwania umowy ubezpieczenia:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Ubezpieczony, będący jednocześnie Ubezpieczającym, zobowiązany jest do opłacenia składki oraz zgłaszania wszelkich zmian okoliczności, o które zakład ubezpieczeń pytał we wniosku ubezpieczeniowym albo przed zawarciem umowy ubezpieczenia w innych dokumentach. – Ubezpieczający obowiązany jest przestrzegać obowiązujących przepisów prawa i norm dotyczących ochrony, przechowywania i eksploatacji mienia oraz mających na celu zapobieganie powstaniu szkody, w szczególności przepisów o ochronie przeciwpożarowej, o budowie i eksploatacji urządzeń technicznych oraz wykonywaniu dozoru technicznego, a także zaleceń i wymagań producentów lub dostawców. 	



- Posiadacz gospodarstwa rolnego obowiązany jest do powiadomienia zakładu ubezpieczeń na piśmie, w terminie 14 dni od dnia zmiany posiadania, o zmianie w posiadaniu gospodarstwa rolnego oraz o danych osoby obejmującej gospodarstwo rolne w posiadanie. W przypadku, gdy zmiana w posiadaniu gospodarstwa rolnego nastąpiła wskutek śmierci posiadacza, obowiązek zawiadomienia zakładu ubezpieczeń spoczywa na osobie obejmującej gospodarstwo rolne w posiadanie.

W przypadku przedstawienia/zgłoszenia roszczenia, Ubezpieczony ma obowiązek:

- powiadomić zakład ubezpieczeń o zdarzeniu niezwłocznie po jego zajściu lub uzyskaniu o nim wiadomości;
- dostarczyć zakładowi ubezpieczeń dokumenty niezbędne do rozpatrzenia wniosku o wypłatę odszkodowania;
- pozostawić bez zmian miejsce zdarzenia do czasu oględzin miejsca zdarzenia przez Ubezpieczyciela oraz stosować się do zaleceń Ubezpieczyciela i udzielać informacji i pełnomocnictw innym osobom do działania w imieniu Ubezpieczonego, w zakresie niezbędnym do prawidłowej likwidacji szkody;
- ustalić, jeśli to możliwe, innych uczestników zdarzenia oraz świadków, a także powiadomić policję o każdym zdarzeniu, które mogło powstać w wyniku przestępstwa lub wykroczenia, oraz złożyć wnioski o ściganie osób odpowiedzialnych za powstanie szkody.

Osoba, której odpowiedzialność jest objęta ubezpieczeniem obowiązkowym, a także osoba występująca z roszczeniem, powinny przedstawić zakładowi ubezpieczeń lub Ubezpieczeniowemu Funduszowi Gwarancyjnemu posiadane dowody dotyczące zdarzenia i szkody oraz ułatwić im ustalenie okoliczności zdarzenia i rozmiaru szkód, jak również udzielić pomocy w dochodzeniu przez zakład ubezpieczeń lub Ubezpieczeniowy Fundusz Gwarancyjny roszczeń przeciwko sprawcy szkody.



Jak i kiedy należy opłacać składki?

Składkę ubezpieczeniową należy opłacić w wysokości i terminach określonych przez Strony w umowie ubezpieczenia, przy czym zapłata może być jednorazowa bądź w ratach. Płatność – w zależności od ustaleń Stron umowy ubezpieczenia – może nastąpić w formie przelewu na dedykowany rachunek bankowy lub ewentualnie gotówką, poprzez pośrednika ubezpieczeniowego.



Kiedy rozpoczyna się i kończy ochrona ubezpieczeniowa?

Umowa ubezpieczenia zawierana jest na okres 12 miesięcy. Odpowiedzialność zakładu ubezpieczeń rozpoczyna się od dnia i godziny wskazanej, jako początek okresu ubezpieczenia, nie wcześniej jednak niż od dnia następnego po zaplaceniu składki lub jej pierwszej raty.

Odpowiedzialność zakładu ubezpieczeń trwa przez okres wskazany w umowie ubezpieczenia i kończy się z upływem ostatniego dnia tego okresu, z zastrzeżeniem wyjątków określonych w ustawie z dnia 22 maja 2003 r. o ubezpieczeniach obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim Biurze Ubezpieczycieli Komunikacyjnych.

Umowa ubezpieczenia ulega rozwiązaniu:

- z upływem 12 miesięcy, na które została zawarta,
- z chwilą kiedy użytki i grunty, na których jest położony budynek rolniczy, tracą charakter gospodarstwa rolnego,
- z dniem wypowiedzenia umowy ubezpieczenia budynków rolniczych przez posiadacza, który w tym samym czasie jest ubezpieczony w dwóch lub więcej zakładach ubezpieczeń, przy czym co najmniej jedna z umów ubezpieczenia budynków rolniczych została zawarta na kolejne 12 miesięcy w związku z brakiem wypowiedzenia poprzedniej umowy, nie później niż na jeden dzień przed upływem okresu 12 miesięcy, na który dana umowa została zawarta,
- z chwilą wypowiedzenia umowy ubezpieczenia przez osobę, na którą przeszło gospodarstwo rolne,
- z upływem 3 miesięcy od dnia ogłoszenia upadłości zakładu ubezpieczeń.



Jak rozwiązać umowę?

Umowę ubezpieczenia można rozwiązać poprzez wypowiedzenie jej przez posiadacza budynków rolniczych, nie później niż na jeden dzień przed upływem okresu 12 miesięcy, na który dana umowa została zawarta.

Umowę ubezpieczenia można rozwiązać poprzez wypowiedzenie jej przez posiadacza, który w tym samym czasie jest ubezpieczony w dwóch lub więcej zakładach ubezpieczeń, przy czym co najmniej jedna z umów ubezpieczenia budynków rolniczych została zawarta na kolejne 12 miesięcy w związku z brakiem wypowiedzenia poprzedniej umowy, nie później niż na jeden dzień przed upływem okresu 12 miesięcy, na który dana umowa została zawarta.

Umowę ubezpieczenia można rozwiązać poprzez wypowiedzenie jej przez nowego posiadacza w przypadku przejścia lub przeniesienia prawa własności gospodarstwa, którego poprzedni posiadacz zawarł umowę ubezpieczenia. Umowa ulega rozwiązaniu z upływem okresu, na który została zawarta, chyba że posiadacz, na którego przeszło lub zostało przeniesione prawo własności, wypowie ją wcześniej na piśmie. W takim przypadku umowa ubezpieczenia ulega rozwiązaniu z dniem jej wypowiedzenia.