

Ubezpieczenie obowiązkowe odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorcy prowadzącego działalność w zakresie czynności rzeczoznawstwa majątkowego

ERGO
HESTIA®

Dokument zawierający informacje o produkcie ubezpieczeniowym

Przedsiębiorstwo: Sopotkie Towarzystwo Ubezpieczeń ERGO Hestia Spółka Akcyjna, Polska

Produkt: Ubezpieczenie obowiązkowe odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorcy prowadzącego działalność w zakresie czynności rzeczoznawstwa majątkowego

Pełne informacje podane są w **Rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 13 grudnia 2013 r.** w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorcy prowadzącego działalność w zakresie czynności rzeczoznawstwa majątkowego oraz **Ustawie z dnia 22 maja 2003 r.** o ubezpieczeniach obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim Biurze Ubezpieczycieli Komunikacyjnych.

Jakiego rodzaju jest to ubezpieczenie?

Ubezpieczenie obowiązkowe w rozumieniu art. 4 ust. 4 Ustawy z dnia 22 maja 2003 r. o ubezpieczeniach obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim Biurze Ubezpieczycieli Komunikacyjnych. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (ubezpieczenie majątkowe grupa 13 z działu II załącznika do Ustawy z dnia 11 września 2015 r. o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej).

	Co jest przedmiotem ubezpieczenia?		Czego nie obejmuje ubezpieczenie?
	<p>✓ Przedmiotem ubezpieczenia jest odpowiedzialność cywilna przedsiębiorcy prowadzącego działalność w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> – określania wartości nieruchomości, a także maszyn i urządzeń trwale związanych z nieruchomością, – sporządzania opracowań i ekspertyz, niestanowiących operatu szacunkowego, dotyczących: <ol style="list-style-type: none"> 1) rynku nieruchomości oraz doradztwa w zakresie tego rynku; 2) efektywności inwestowania w nieruchomości i ich rozwoju; 3) skutków finansowych uchwalania lub zmiany planów miejscowych; 4) oznaczania przedmiotu odrębnej własności lokali; 5) bankowo-hipotecznej wartości nieruchomości; 6) określania wartości nieruchomości na potrzeby indywidualnego inwestora; 7) wyceny nieruchomości zaliczanych do inwestycji w rozumieniu przepisów o rachunkowości; 8) wyceny nieruchomości jako środków trwałych jednostek w rozumieniu ustawy o rachunkowości, za szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem umowy, której jest stroną, a której przedmiotem są czynności wskazane powyżej (tj. czynności rzeczoznawstwa majątkowego wskazane w art. 174 ust. 3 i ust. 3a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami). <p>✓ Ubezpieczenie może zostać zawarte na minimalną sumę gwarancyjną, która wynosi równowartość w złotych 25 000 Euro w odniesieniu do jednego oraz wszystkich zdarzeń w okresie ubezpieczenia.</p>	<p>Ubezpieczenie nie obejmuje szkód:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✗ wyrządzonych działaniem lub zaniechaniem Ubezpieczonego w związku z wykonywaniem czynności innych niż czynności rzeczoznawstwa majątkowego wskazane w art. 174 ust. 3 i ust. 3a Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. 	
			<p>Jakie są ograniczenia ochrony ubezpieczeniowej?</p> <p>Ochrona ubezpieczeniowa ulega ograniczeniu w zakresie szkód:</p> <ul style="list-style-type: none"> ! wyrządzonych z winy umyślnej, ! wyrządzonych przez rzeczoznawcę majątkowego po pozbawieniu go uprawnień zawodowych, a także w okresie zawieszenia wykonywania uprawnień zawodowych; ! polegających na zapłacie kar umownych; ! powstałych wskutek działań wojennych, rozruchów i zamieszek, a także aktów terroru.
	Gdzie obowiązuje ubezpieczenie?		
	✓ Ubezpieczenie obowiązuje na terytorium Polski.		



Co należy do obowiązków ubezpieczonego?

Obowiązki na początku umowy:

- Ubezpieczający obowiązany jest podać do wiadomości Ubezpieczyciela wszystkie znane sobie okoliczności, o które Ubezpieczyciel pytał w formularzu oferty albo przed zawarciem umowy w innych pismach; w razie zawarcia umowy ubezpieczenia na cudzy rachunek obowiązek ten spoczywa zarówno na Ubezpieczającym, jak i na Ubezpieczonym, chyba że Ubezpieczony nie wiedział o zawarciu umowy na jego rachunek.

Obowiązki w czasie trwania umowy ubezpieczenia:

- Ubezpieczający zobowiązany jest do opłacenia składki;
- Ubezpieczający obowiązany jest zawiadamiać o zmianach okoliczności niezwłocznie po otrzymaniu o nich wiadomości.

W razie zajścia wypadku Ubezpieczony ma obowiązek:

- użyć dostępnych mu środków w celu zapobieżenia szkodzie lub zmniejszenia jej rozmiarów.



Jak i kiedy należy opłacać składki?

Składkę ubezpieczeniową należy opłacić w wysokości i terminach określonych przez strony umowy w umowie ubezpieczenia, przy czym zapłata może być jednorazowa bądź w ratach.



Kiedy rozpoczyna się i kończy ochrona ubezpieczeniowa?

Ochrona ubezpieczeniowa trwa przez okres wskazany w umowie, nie dłuższy niż 12 miesięcy i kończy się z upływem ostatniego dnia tego okresu.



Jak rozwiązać umowę?

Jeżeli umowę ubezpieczenia zawarto na okres przekraczający 6 miesięcy, Ubezpieczający ma prawo odstąpienia od umowy w okresie 30 dni, a w przypadku, gdy Ubezpieczający jest przedsiębiorcą w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy. Jeżeli najpóźniej w chwili zawarcia umowy Ubezpieczyciel nie poinformował Ubezpieczającego, będącego konsumentem, o prawie odstąpienia od umowy, termin 30 dni biegnie od dnia, w którym Ubezpieczający będący konsumentem dowiedział się o tym prawie. Odstąpienie od umowy ubezpieczenia nie zwalnia Ubezpieczającego z obowiązku zapłacenia składki ubezpieczeniowej za okres, w jakim Ubezpieczyciel udzielał ochrony ubezpieczeniowej.